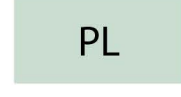
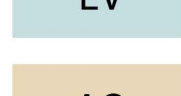
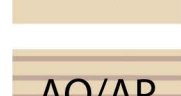
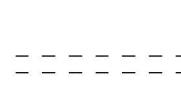
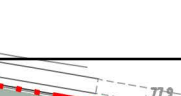


LEPOLA III  
Asemakaava ja asemakaavan muutos, kaavanumero 3485  
LUONNOS

KKL 24.9.2025

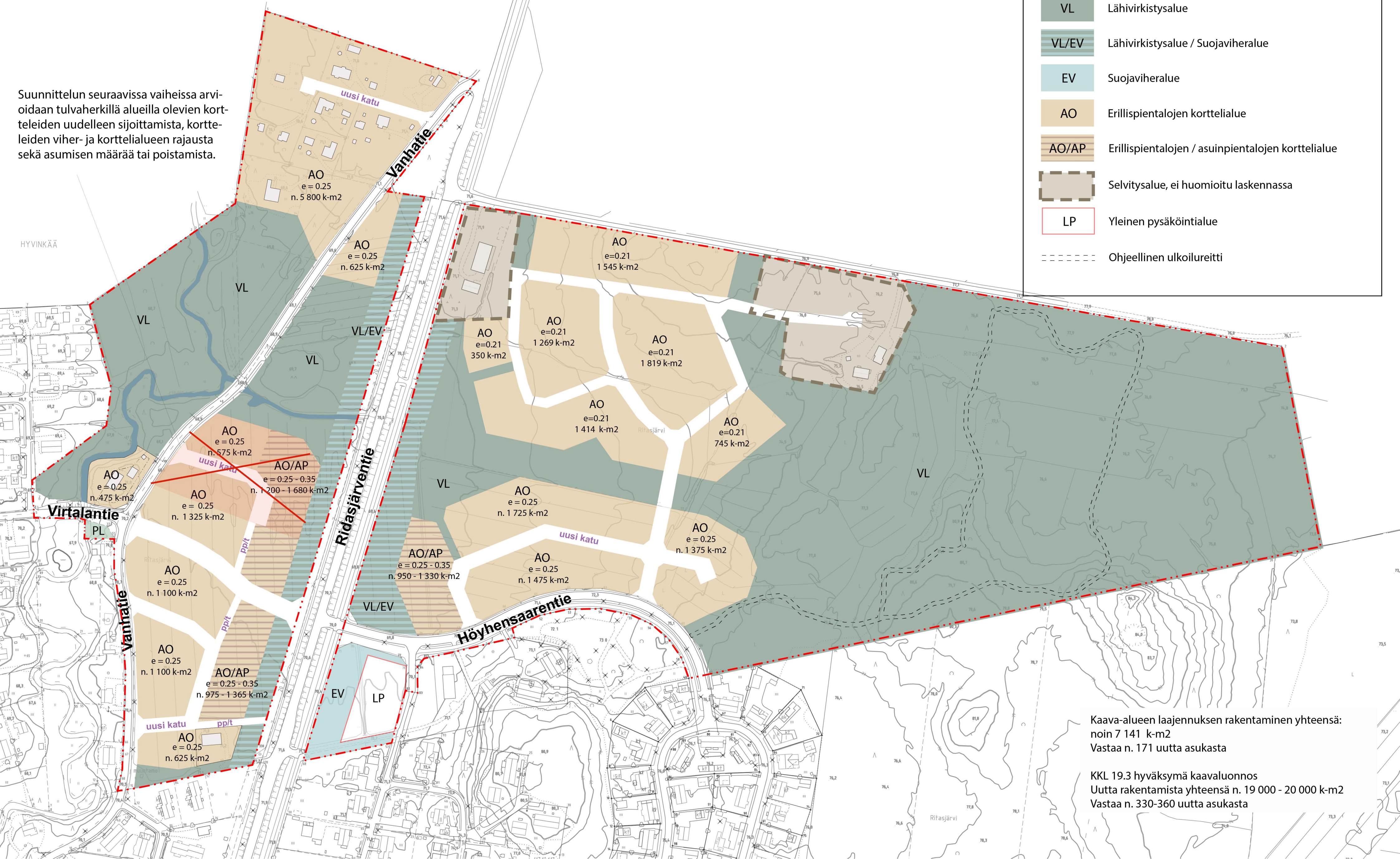
1 : 2 000

MERKINNÄT

-  Kaava-alueen raja
-  PL Puisto
-  VL Lähivirkistysalue
-  VL/EV Lähivirkistysalue / Suojaviheralue
-  EV Suojaviheralue
-  AO Erillispientalojen korttelialue
-  AO/AP Erillispientalojen / asuinpientalojen korttelialue
-  Selvitysalue, ei huomioitu laskennassa
-  LP Yleinen pysäköintialue
-  Ohjeellinen ulkoilureitti

Suunnittelun seuraavissa vaiheissa arvioidaan tulvaherkillä alueilla olevien kortteleiden uudelleen sijoittamista, kortteleiden viher- ja korttelialueen rajausta sekä asumisen määrää tai poistamista.

HYVINKÄÄ



Kaava-alueen laajennuksen rakentaminen yhteensä:  
noin 7 141 k-m2  
Vastaa n. 171 uutta asukasta

KKL 19.3 hyväksymä kaavaluonnos  
Uutta rakentamista yhteensä n. 19 000 - 20 000 k-m2  
Vastaa n. 330-360 uutta asukasta